



## Compte rendu des délibérations du conseil municipal du Lundi 13 mai 2019 à 19 heures

L'an deux mille dix-neuf et le treize mai à dix-neuf heures le conseil municipal de la commune de Poussan s'est réuni au lieu ordinaire de ses séances, après convocation légale, sous la présidence de Madame Yolande PUGLISI, Adjointe.

**PRESENTS** : Yolande PUGLISI, Ghislain NATTA, Florence SANCHEZ, Serge CUCULIERE, Danielle BOURDEAUX, Pascal GIUGLEUR, Arlette RAJA, Jésus VALTIERRA, Jeanne TABARIES, Jean-Louis LAFON, Michel BERNABEU, Jean-Claude PAGNIER, Marianne ARRIGO, Nathalie CHAUVET, Isabelle BAINÉE, Sonia REBOUL, Stanislas THIRY, Jacques LLORCA, Pierre CAZENOVE, Delphine REXOVICE, Danièle NESPOULOUS, Fabrice CLASTRE.

**Étaient absents excusés avec procuration** :

Jacques ADGE a donné procuration à Yolande PUGLISI

**Absents excusés** : Isabelle ALIBERT, Terry ADGE, Paula SERRANO, Bernadette FERRAILOLO, Gilles FOUGA, Sylvie BERTHOMIEU.

**Le quorum est atteint, Madame PUGLISI déclare la séance ouverte à 19H05.**

I/ Sonia REBOUL est élue secrétaire de séance à l'unanimité

1°) Décision n° 2019-03 – il s'agit de désigner la SCP Margall d'Albenas dans l'affaire commune C/ GABARRE UTRERA.

Décision n° 2019-04 – Il s'agit de désigner la SCP Margall d'Albenas dans l'affaire commune C/ BELHADIA

Décision n° 2019-05 – il s'agit d'exonérer la société espace Mikhenez de la TLPE 2018

Décision n° 2019-06 – il s'agit d'approuver le taux de rémunération de 9% concernant la maîtrise d'œuvre relative au réaménagement des espaces publics du centre ancien.

Décision n° 2019-07 – Il s'agit de désigner la SCP Margall d'Albenas dans l'affaire SCI MAS de l'Olivette c/ la Commune.

**II/ Énumération des points de l'ordre du jour de la séance.**

1°) *URBANISME - Vente parcelle BI45 à Sète Thau Habitat*

2°) *URBANISME - Convention de servitude pluviale parcelle BH 507*

3°) *URBANISME - Mise à jour subvention façade*

4°) *FINANCES - Participation financière pour l'hébergement estival 2019 des gendarmes mobiles*

5°) *TRAVAUX - Convention de délégation maîtrise d'ouvrage pluvial SAM-Commune*

6°) *POLITIQUES CONTRACTUELLES - Pré-Candidature de la commune auprès de la SAM et la Région Occitanie comme Bourg Centre*

7°) *PREVENTION DES RISQUES - Création Réserve Communale de Sauvegarde*

8°) *HABITAT - Approbation PLH*

9°) *MOBILITE - Approbation PDU*

**RAPPORT N° 1 : URBANISME – Vente de la parcelle BI 45 à Sète Hérault Habitat**

**Rapporteur Yolande PUGLISI :**

Il s'agit d'approuver la cession de la Parcelle BI n° 45 à SETE HERAULT HABITAT pour la création de logements sociaux

**ADOpte A LA MAJORITE**

**(5 contre : Llorca, Cazenove, Nespoulous, Rexovice, Clastre)**

**RAPPORT N° 2 : URBANISME – Convention de servitude pluviale BH 507**

**Rapporteur Serge CUCULIERE**

Il s'agit d'approuver la convention de constitution de servitude de passage en terrain privé au profit de la SAM.

**ADOpte A LA MAJORITE**

**(5 abstentions : Llorca, Cazenove, Nespoulous, Rexovice, Clastre)**

**RAPPORT N° 3 : URBANISME – Mise à jour subvention façade**

**Rapporteur Ghislain NATTA**

Il s'agit d'approuver la participation de la SAM pour l'attribution et le paiement de subventions pour le ravalement des façades

**ADOpte A L'UNANIMITE**

**RAPPORT N° 4 : FINANCES – Participation financière pour l'hébergement estival 2019 des gendarmes mobiles**

**Rapporteur Ghislain NATTA**

Il s'agit d'approuver la participation financière de la commune à hauteur de 1 603 euros pour l'hébergement des renforts estivaux de garde mobiles

**ADOpte A L'UNANIMITE**

**RAPPORT N° 5 : TRAVAUX – Convention de délégation de maîtrise d'ouvrage pluvial SAM - Commune**

**Rapporteur Jésus VALTIERRA**

Il s'agit d'approuver la convention de mandat de maîtrise d'ouvrage concernant les travaux sur le réseau d'eaux pluviales du boulevard du Riverain.

**ADOpte A L'UNANIMITE**

**RAPPORT N° 6 : POLITIQUES CONTRACTUELLES – Pré-candidature de la commune auprès de la SAM et la Région Occitanie comme Bourg Centre.**

**Rapporteur Yolande PUGLISI**

Il s'agit d'approuver la pré-candidature de la commune dans le programme régional en faveur des bourg-centres.

**ADOpte A L'UNANIMITE**

**RAPPORT N° 7 : PREVENTION DES RISQUES – Création d'une réserve communale de sécurité civile.**

**Rapporteur Jean-Claude PAGNIER**

Il s'agit de décider de la création d'une réserve communale de sécurité civile sur les principes d'entraide et de solidarité et de valider son règlement intérieur.

**ADOpte A L'UNANIMITE**

**RAPPORT N° 8 : HABITAT – Approbation du projet de PLH 2019/2024**

**Rapporteur Yolande PUGLISI**

Il s'agit d'émettre un avis favorable sur le projet de PLH 2019/2024

**ADOpte A LA MAJORITE**

**(5 abstentions – Cazenove, Llorca, Nespoulous, Clastre, Rexovice)**

**RAPPORT N° 9 : MOBILITE – Approbation du projet de PDU 2020/2030**

**Rapporteur Yolande PUGLISI**

Il s'agit d'émettre un avis favorable sur le projet de PDU 2020/2030.

**ADOpte A LA MAJORITE**

**(5 abstentions – Cazenove, Llorca, Nespoulous, Clastre, Rexovice)**

**Madame PUGLISI lève la séance du conseil municipal à 21H35**